Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненых работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Шахтера д.26

Год ввода в эксплуатацию-1935, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 43,07 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 375,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-1470.97	90516.90	82789.98	0	7726.92

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
60796.4	60796.4	0	67.17	72315.46	69844.14	2471.32	-12990.03

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11548.86
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2112.3
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	16580.06
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7626.1
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	4910.34
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2688.34
7	Расходы по управлению МКД, руб.	16651.22
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	7726.92
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	2471.32 71.32 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН" _____ А.С. Журавлев